Schulhaus Hinterskirchen - Erfreulicher Baufortschritt

14.02.2022 14:00 von Franziska Lainer

Die Sanierung des früheren Schulhauses Hinterskirchen liegt in einem guten Zeit- und Kostenplan. Dazu berichteten die Architekten Andrea Püttmann-Schoßer und Werner Meilinger im Rahmen der Vorstellung der Planung für die Außenanlagen und der Vergabe von zahlreichen Gewerken.

Derzeit laufen die Arbeiten in den Bereichen Heizung, Lüftung und Sanitär, Elektro und Spengler. Als nächste Maßnahme steht das Setzen des Erdtanks für die Gasversorgung an. Die Anschlussleitung in das Gebäude verlegt der Bauhof. In den nächsten Wochen beginnen die Verputzarbeiten und der Trockenbau. Durch die coronabedingte zeitliche Verzögerung im Herbst 2021 und die Entscheidung für einen Wärmeputz im Bereich der Wohnungen musste ein Nachtrag für die Verputzleistungen genehmigt werden. Jeweils an die günstigsten Bieter wurden die Aufträge für die Bodenbeläge, Fliesenleger, Malerarbeiten, Innentüren und Stahltreppe erteilt.

Bei den Außenanlagen werden die vorgeschriebenen Parkplätze hinter dem Gebäude mit möglichst geringen Geländeveränderungen angeordnet und mit Mineralkies befestigt. Vor dem Gebäude bleibt die bisherige Zufahrt mit Kies unverändert erhalten. Auf der Ostseite wird ein Stellplatz für Behinderte angeordnet. Dort wird der bestehende kleine Kinderspielplatz geringfügig nach hinten versetzt. Zum bestehenden Brunnen und im Außenbereich werden Leerrohre für später eventuell weitere Stromversorgungen verlegt und an der Südseite des Gebäudes wird eine Ladestelle für E-Bikes vorgesehen. Eine Ladestation für Elektrofahrzeuge wird nicht geschaffen, weil die Netzkapazität in Hinterskirchen nach Erkundigungen beim Energieversorger eng bemessen ist. Jedoch werden, Leerrohre für eine eventuelle spätere Nachrüstung oder eine Beleuchtung zu den Parkplätzen vorgesehen. Bei der Verlegung des Pflasterbelags ist eine Mithilfe der Vereine als künftige Mitnutzer des Dorfgemeinschaftshauses denkbar.

Die Sicherung des Brandschutzes und der Löschwasserversorgung gehört zu den vielen Aufgaben einer Kommune. Für die vollständige Sanierung eines Löschweihers in Osenwinkl erhält der Eigentümer die festgelegte gemeindliche Beteiligung in Höhe von 500 Euro.

Corona

Zum Infektionsgeschehen in der Coronapandemie musste Bürgermeister Anton Maier über täglich neue Höchstwerte berichten. Am Tag der Sitzung lag der Wert im Landkreis Landshut bei 1846. Auch im Bereich der Gemeinde Neufraunhofen ist die Tendenz stark ansteigend und hat mit derzeit 29 aktiven Fällen den bisherigen Höchststand erreicht. Betroffen sind überwiegend Personen unter 60 Jahren. In den Kindertagesstätten müssen Gruppen schließen,

wenn mehr als 20 % der Kinder infiziert sind.

Mit einem Foto der Ehrengäste informierte Bürgermeister Anton Maier über seine Teilnahme an der Generalversammlung des Fördervereins Trachtenkulturzentrum Holzhausen am 22. Januar 2022. Für ihn war beim Besuch erneut faszinierend, welch großartige Einrichtung dort in geringer Entfernung zur Gemeinde Neufraunhofen besteht.

Die zuständigen Verbandsgremien haben die Haushaltspläne und Haushaltssatzungen für das Jahr 2022 beschlossen. Dazu gibt der Vorsitzende folgende Zahlen bekannt und informiert kurz über die wichtigsten Einnahmen und Ausgaben. Für den Schulverband Velden errechnet sich pro Schüler eine Umlage von 2.930 Euro. Die Schülerzahl aus der Gemeinde Neufraunhofen im Schulverband Velden bleibt mit 55 relativ konstant. An die Verwaltungsgemeinschaft Velden ist pro Einwohner eine Umlage von 120 Euro zu entrichten.

Sanierungsarbeiten im früheren Schulhaus Neufraunhofen

Bei der Sanierung des zweiten großen Raums im Obergeschoss des früheren Schulhauses Neufraunhofen gab es eine negative Überraschung. Im Dachgeschoss war ein Raum mit Vollziegel gestaltet. Zudem gab es in diesem Bereich vor einigen Jahren einen Wassereintritt im Dach, so dass die Tragfähigkeit der Holzbalkendecke massiv gefährdet war und dringender Abhilfebedarf besteht. Insofern war es gut, dass die Sanierung in Angriff genommen wurde und dadurch ein möglicher großer Sach- oder Personenschaden vermieden wird. Für die Instandsetzung werden im laufenden Haushaltsjahr 23.000 Euro eingeplant

ILE Bina-Vils

Über ein vom Amt für Ländliche Entwicklung Niederbayern gefördertes Projekt wollen sich 14 Gemeinden aus dem südlichen Landkreis besser vernetzen. Seit der Gründung im Jahr 2020 ist bedingt durch die Beschränkungen in der Corona-Pandemie zu dieser interkommunalen Zusammenarbeit nicht viel geschehen. Ende Januar hat eine Klausurtagung, mit zwei weiteren Terminen im Februar und März fortgesetzt wird. Dann sollen verschiedene Ziele fixiert sein, die gemeinsam angegangen werden. Als Beispiele nannte der Vorsitzende die Bereich Naherholung und Tourismus, Daseinsvorsorge mit ärztlicher Versorgung sowie Energie mit Erhalt der Wertschöpfung in der Region.

Traditionell soll die Bürgerversammlung - soweit es die Schutzbestimmungen in der Pandemie zulassen - am Faschingssamstag, 26. Februar 2022 um 14.00 Uhr im Bräustüberl Neufraunhofen abgehalten werden. Der Seniorennachmittag ist am Sonntag, 06. März 2022 um 14.00 Uhr im Gasthaus Rampl geplant. Ob eine Durchführung sinnvoll ist, muss rechtzeitig vor dem Termin abhängig von den Bestimmungen in der Coronapandemie entschieden werden.

Im Tagesordnungspunkt Anfragen wurde vorgebracht, dass im März mehrere Jahreshauptversammlungen der Vereine terminiert. sind Dazu gehört auch die Zusammenkunft für die turnusgemäße Wahl der Feuerwehrkommandanten in Neufraunhofen. Es stellt sich die Frage, ob diese Versammlungen durch die Schutzbestimmungen in der Coronapandemie stattfinden dürfen. In der Beratung wurde zum Ausdruck gebracht, dass gegenwärtig niemand die geltenden Regelungen im März verbindlich vorhersagen kann. Deshalb sollten die Vereine zumindest vorläufig eine Verlegung um einige Wochen in Erwägung ziehen. Sobald der Gemeinde konkrete Bestimmungen bekannt sind, werden die Vereine darüber informiert. Weitere Mitteilung betrafen die Instandsetzung von Straßenschäden und die Räumung eines Grabens.

Nach Abschluss des notwendigen Grunderwerbs kann in Hinterskirchen der Gehweg von der Kreuzung an der Abzweigung nach Geisenhausen bis zur „Rampl-Halle“ bzw. der bereits bestehenden Fortsetzung an den Siedlungshäusern gebaut werden. Dazu hat die Firma Brandl aus Neufraunhofen den Auftrag erhalten.

Abschluss fand die Sitzung mit weiteren Grundstücks- und Personalangelegenheiten.



Foto: Baufortschritt am Schulhaus Hinterskirchen

Zurück